

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 190,000円 | 10,000円 |

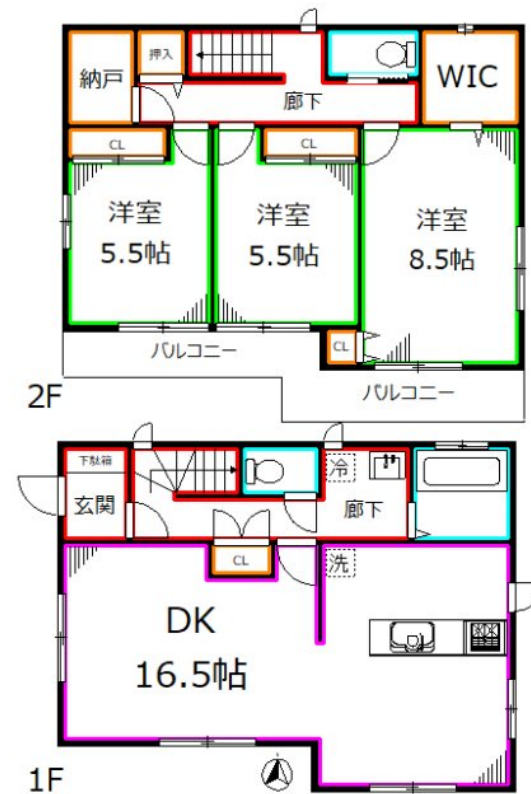
## 防犯カメラ 追い炊き 温水洗浄便座 システ

2 F 以上, 3 面採光, ディンプルキー, 玄関ホール, 四方角部屋, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                                        |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | -  |
| 物件種別     | 戸建                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 西元町3丁目貸家                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都国分寺市西元町 3 丁目                                             |      |    |
| 交通       | 武蔵野線 北府中駅 徒歩15分<br>中央線 国分寺駅 徒歩20分                           |      |    |
| 間取詳細     | LDK(16.5畳) 洋室(8.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳)                       |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1-2階                                               |      |    |
| 専有面積     | 105.9㎡                                                      | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1996年9月                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場                                                   |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキッチン     |      |    |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                                     |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                       |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回賃料総額の50% 1年毎10,000円 引落手数料月額550円                        |      |    |
| 備考       | 防犯カメラ 追い炊き 温水洗浄便座 システムキッチン TVモニターフ<br>ォン 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 都市ガス |      |    |

情報更新日2026年8月23日

No.YM052146

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |