

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 130,000円 | 0円   |

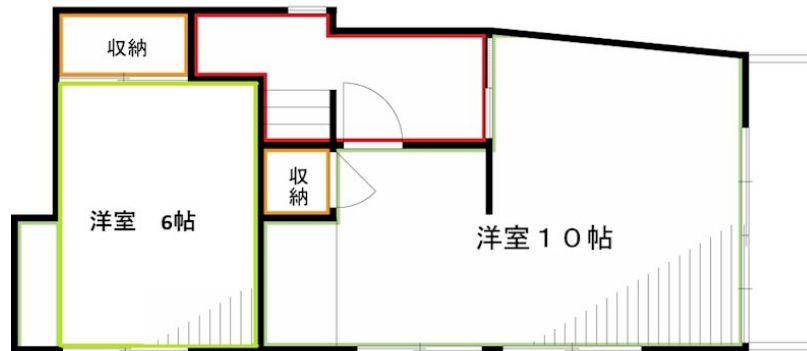
## グリル付システムキッチン。追い焚き付。

玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,大規模リニューアル済み,リノベーション,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



2 F



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 山下賃貸家                                              |      |     |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市境3丁目                                        |      |     |
| 交通       | 中央線 武蔵境駅 徒歩8分<br>中央線 三鷹駅 徒歩21分                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(10畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)                            |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                        |      |     |
| 専有面積     | 65㎡                                                | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1975年12月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                    |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッ |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時のクリーニング代は借主負担                              |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問 二人可                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 契約時に賃料+共益費+駐車場代を合計した50%~が保証料として必要です   |      |     |
| 備考       | 駅までの通り道にスーパーもコンビニもあり。無駄な動きなしで帰宅できます。               |      |     |

情報更新日2026年8月23日

No.YM052149

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |