

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 250,000円 | 2,000円 |

## EV対応駐車場付き。京王線・中央線アクセス可能

角住戸,玄関ホール,四方角部屋,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                                |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | みたかの森 花館                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市牟礼7丁目                                         |      |     |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 バス17分 天神前 バス停徒歩5分                          |      |     |
| 間取詳細     | LDK(18.5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)                   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                         |      |     |
| 専有面積     | 99.37㎡                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2022年5月                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                                    |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,T,Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                             |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 賃料総額65%~                                         |      |     |
| 備考       | 大手メーカー施工の安心物件。                                      |      |     |

情報更新日2026年8月24日

No.YM052164

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |