

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	7,000円

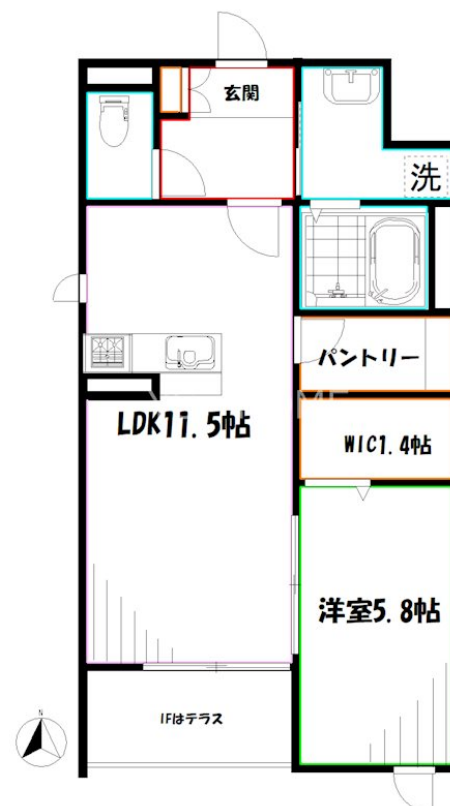
収納タックリ、パントリー付き。オートロック。1

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シリーズIII		
物件所在地	東京都小金井市前原町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩25分 京王線 東府中駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	44.65㎡	向き	南
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 14300円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭代: 16,500円 [月次費用] 火災保険料: 1,090円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月々1%		
備考	追い焚き・浴室乾燥・洗浄便座・シャンプードレッサー・宅配ボックス等あったらいいな、が有り。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月25日

No.YM052178

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付