

FOR RENT

賃料	管理費等
169,000円	4,000円

各戸駐車場、電気自動車充電器完備！大手メーカ

2F以上,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南西角住戸,南庭,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ガーデンハウス三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市大沢1丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 バス15分 羽沢小学校 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(16.8畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.2畳) S(3.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	85.1㎡	向き	南
築年月	2013年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン3台,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:29,700円 [月次費用] 24サポート:1,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、更新時25%、月々1.2%		
備考	専用庭付き！エアコン完備で快適生活！防犯シャッター付き		

情報更新日2026年8月27日

No.YM052232

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付