

FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	3,000円

3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,振り分け,通風良好,南西角住戸,南面3室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	H B		
物件所在地	東京都小金井市東町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩9分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(17.4畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(8.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建		
専有面積	80.84㎡	向き	南
築年月	2013年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 駐輪場		
設備	3点給湯, A D S L, I H キッチンヒーター, インターホン, エアコン, エコキュート, オートバス, オール		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 67,200円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 賃料総額50% 月額1%		
備考	食器洗い器が付いた優しい物件。耐熱、耐震、耐久性能に自信がある築浅物件です。フルオートバス。浴室乾燥。ウォッシュレット。電動シャッター。専用庭付き。アップライトピアノ可。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月29日

No.YM052268

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付