

FOR RENT

賃料	管理費等
157,000円	6,000円

ファミリー物件でお財布に優しい初期費用。広さ

2F以上,3面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カサグランデ エラン		
物件所在地	東京都小金井市東町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩12分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	56.43㎡	向き	南
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,インターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,クローゼット,システ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング:77,000円 カードキー発行料:16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	問合せが多いお部屋です!! 気になる方はお気軽にお問合せください		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月29日

No.YM052274

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付