

賃料	管理費等
192,000円	5,000円

東京方面でも立川方面でもアクセスしやすい最寄

2面採光,インナーバルコニー,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,振り分け,電子キー,陽当たり良好,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	UTENA TERRACE A		
物件所在地	東京都武蔵野市中町3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩19分 中央線 吉祥寺駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(8.2畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	その他 3階建 1階		
専有面積	58.53㎡	向き	北西
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月上旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンター		
その他費用	[一時金] 電子鍵設定:8,800円 [月次費用] 快適安心倶楽部:1,650円 [備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担 短期解約違約金有り 1年未満1ヵ月賃料分		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 保証会社加入初回:賃料相当額50% 毎月:賃料相当額の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月31日

No.YM052319

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付