

FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	0円

サンルーム付。食洗器・浴室乾燥付。浴室広々、

3面採光,インナーバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	下連雀4-16戸建		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩10分 中央線 武蔵境駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(7畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.5畳) LDK(22畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	112㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, TV付浴室, エアコン, オートバス, グリル,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 26,400円 24hサポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 賃料総額50% 1年毎/10000円		
備考	浴室広々、TVやミストサウナも付いて快適な空間に！再契約相談。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月31日

No.YM052332

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付