

FOR RENT

賃料	管理費等
167,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	三鷹台エミネンス		
物件所在地	東京都三鷹市牟礼2丁目		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩10分 中央線 三鷹駅 バス16分 真福寺 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(16.7畳) 洋室(4.8畳) 洋室(4.9畳) 和室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	79.65㎡	向き	南
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	A D S L, I H キッチンヒーター, インターホン, エアコン, オートバス, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 クリーニング: 148,945円 [月次費用] 口座振替手数料: 220円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 賃料総額50%~ 1年毎/10000円		
備考	ゆとりの間取り。独立型キッチンでリビング広々。低層2階建てマンションで明るいお部屋です。新宿、渋谷、どちらもアクセス楽々。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月1日

No.YM052365

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付