

# FOR RENT

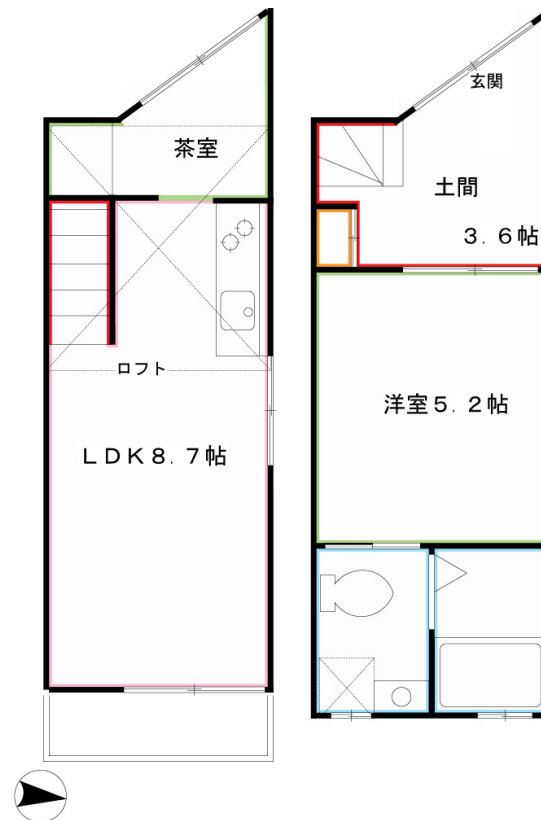
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 143,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 玄関ホール, 通風良好, 陽当たり良好, デザイナーズ, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グランエッグス三鷹                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市下連雀3丁目                                              |      |     |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 徒歩5分<br>中央線 吉祥寺駅 徒歩19分                            |      |     |
| 間取詳細     | LDK(8.7畳) 洋室(5.2畳)                                        |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1-2階                                               |      |     |
| 専有面積     | 40.56㎡                                                    | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2012年2月                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                           |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, |      |     |
| その他費用    | [一時金] サポート24: 22,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担            |      |     |
| 入居諸条件    | 学生相談 二人相談 法人可 単身可                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時に1か月分の家賃、共益費、駐車場代の50パーセント~月々1%が必要です。                |      |     |
| 備考       | 築浅のオートロック駅チカ物件。ウォッシュレットや浴室乾燥等設備充実。女性にお勧めの半身浴も可能な追い炊き機能付。  |      |     |

情報更新日2026年9月3日

No.YM052394

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |