

FOR RENT

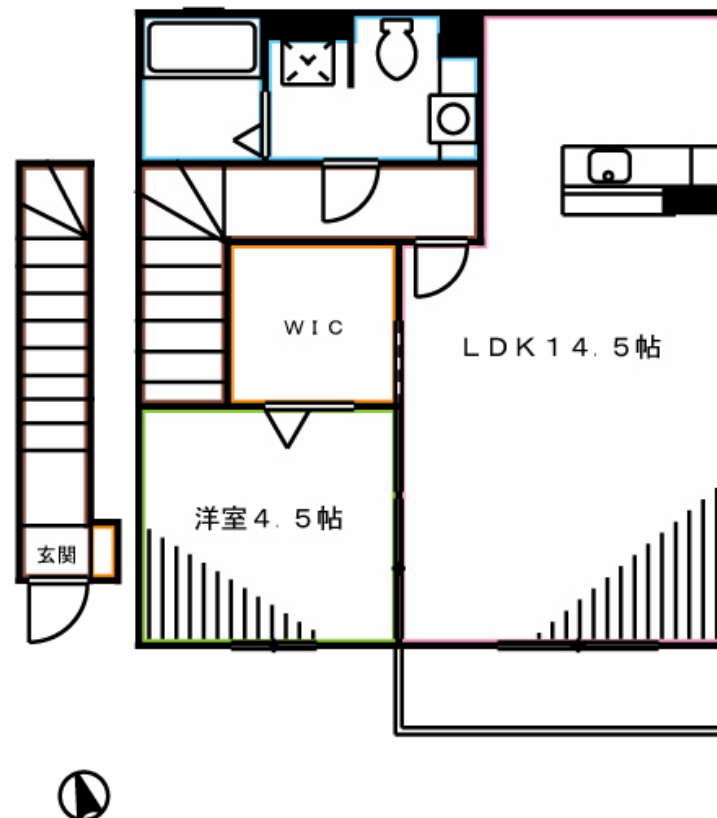
賃料	管理費等
110,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラフィーネ		
物件所在地	東京都三鷹市新川5丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス14分 中原三丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	51.57㎡	向き	南
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月15日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] クリーニング: 77,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	ウォークインクローゼットのあるお部屋。防犯シャッター付で安心してグッスリお休み頂けます。室内物干し、浴室乾燥で梅雨時も安心です。シャンドレ。		

情報更新日2026年9月3日

No.YM052398

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付