

FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	8,000円

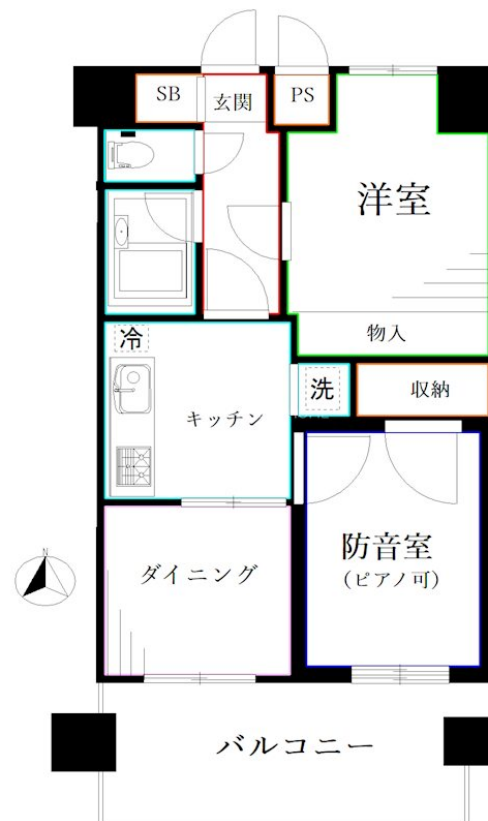
防犯カメラ付分譲マンション。BS・CS。光フ

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズプラザ三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩2分 中央線 武蔵境駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	40.5㎡	向き	南
築年月	1986年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	2026年10月上旬
駐車場			
設備	24時間換気システム,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金] サポート24:22,000円 鍵交換費用:27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担 短期解約違約金有り		
入居諸条件	楽器等の使用可 学生相談 性別不問 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1%が必要です。		
備考	スーパー、コンビニ近くで生活便利。		

情報更新日2026年9月3日

No.YM052399

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付