

FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	10,000円

2 F 以上, 3 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンテラス下連雀		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀 6 丁目		
交通	中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩21分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	59.53㎡	向き	東
築年月	1998年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年9月下旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, インターホン, エアコン3台, エアコン全室, クローゼット, シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 サポート24: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担 短期解約違約金有り		
入居諸条件	二人可 ルームシェア相談 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1%が必要です。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月3日

No.YM052400

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付