

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 100,000円 | 5,000円 |

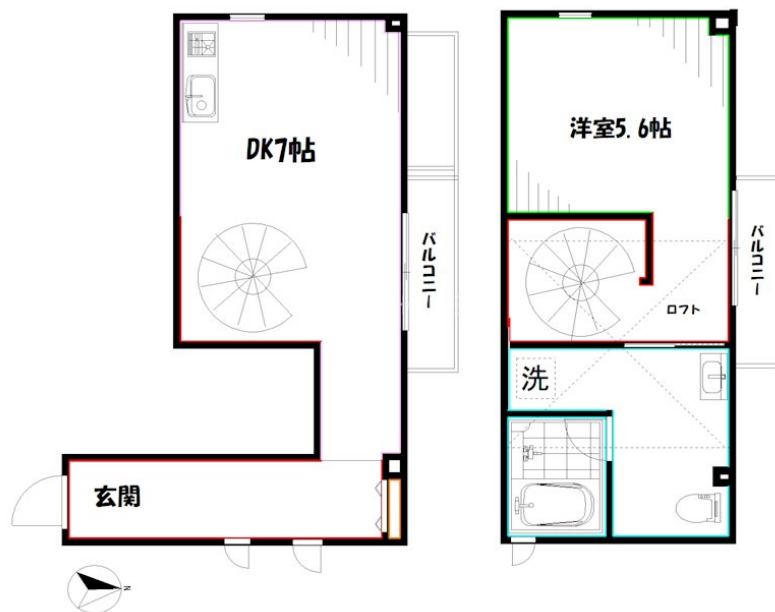
## 追い焚き・浴室乾燥・洗淨便座有り。エアコン完

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, カードキー, メゾネット, ロフト, 最上階, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                          |      |            |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                          | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                                            | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                        |      |            |
| 建物名・部屋番号 | BRAVI                                                                        |      |            |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市上連雀7丁目                                                                 |      |            |
| 交通       | 中央線 武蔵境駅 徒歩15分<br>中央線 三鷹駅 バス8分 塚 バス停徒歩2分                                     |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(5.6畳) DK(7畳)                                                              |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2-3階                                                                  |      |            |
| 専有面積     | 41.18㎡                                                                       | 向き   | 北          |
| 築年月      | 2009年12月                                                                     | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                               | 入居時期 | 2026年11月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                          |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス,                     |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 44,000円<br>[月次費用] 24hサポート: 1,430円<br>[備考] 2年未満解約時、違約金あり (賃料の1ヶ月分) |      |            |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人相談 単身相談                                                           |      |            |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円                                                   |      |            |
| 備考       | 三鷹駅にも出やすい立地、自転車でも可能。宅配ボックス付き                                                 |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月3日

No.YM052409

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |