

FOR RENT

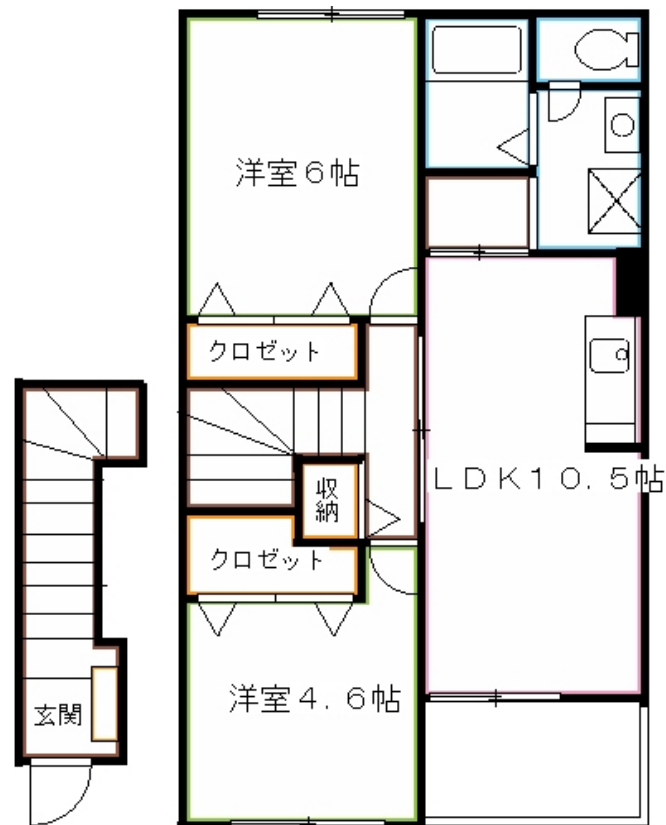
賃料	管理費等
90,000円	3,300円

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 南面リビング, 陽当たり良好, 2 × 4 工法, 閑静な住宅街, 始発駅, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルトゥメゾン		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 バス15分 貫井南町1丁目 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	51.67㎡	向き	南
築年月	2000年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] クリーニング: 90,000円 保証会社: 25,000円 [月次費用] ルームサポート費用: 1,980円 [備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 賃料 + 共益費 + 駐車場代の2.5% ~ が保証料としてかかります。		
備考	地震に強い12×4住宅。礼金更新料不要で初期費用も少なく、長く住めます。メモリーキーで防犯対策。追炊き付。シャンドレ。		

情報更新日2026年9月6日

No.YM052419

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付