

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	5,500円

駅周辺再開発でスゴク便利になりました。キッ

2 F 以上,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブランドール小金井		
物件所在地	東京都小金井市緑町1丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩6分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	65.81㎡	向き	南
築年月	1992年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, C A T Vインターネット, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に、賃料+共益費の30%～1年毎10000円が必要です。		
備考	フローリング☆B S アンテナ◇◆敷地内駐車場★☆独立洗面◇◆脱衣所☆★ガスキッチン◇◆H22大規模修繕実施。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月4日

No.YM052433

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付