

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	0円

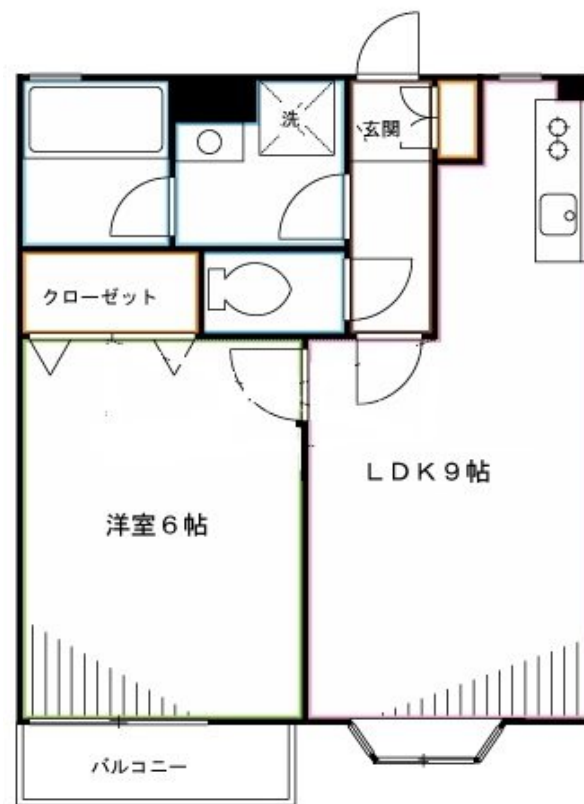
閑静な住宅街で静かに暮らせる立地。最寄り駅は

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 最上階, 南面バルコニー, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サン・ガーデン武蔵野		
物件所在地	東京都武蔵野市西久保 3 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩13分 中央線 吉祥寺駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	37.67㎡	向き	南
築年月	1998年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, エアコン, エアコン 2 台, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 44,000円 [月次費用] セーフティ補償料: 1,340円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月々1%		
備考	スーパーまで徒歩5分。郵便局お隣。生活便利な立地です南向き。床下収納。		

情報更新日2026年9月5日

No.YM052438

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付