

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,000円

2 F 以上,玄関ホール,寝室 10 畳以上,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポレート東小金井		
物件所在地	東京都小金井市梶野町 4 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩9分 中央線 武蔵境駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(10.6畳) K(2.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	34.25㎡	向き	東
築年月	1991年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, CATVインターネット, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 27,500円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に、賃料+共益費の60%-月々1%が必要です。		
備考	この広さでこのお家賃は、ビックリです。エアコン。ガスキッチン。原付無料、大型バイクは有料です。CATV。フレッツ光。嬉しい追炊き機能付き。2人入居ご相談下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月4日

No.YM052450

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付