

# FOR RENT

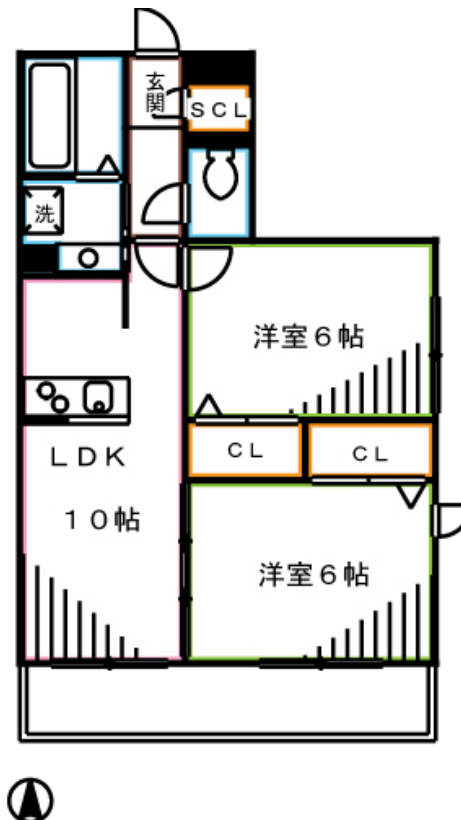
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 175,000円 | 6,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                 |      |               |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 無                                                                    | 礼金   | 無             |
| 敷引/償却金   | -                                                                    | 保証金  | 無             |
| 物件種別     | アパート                                                                 |      |               |
| 建物名・部屋番号 | ラ・ルーチェ                                                               |      |               |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市境4丁目                                                          |      |               |
| 交通       | 中央線 武蔵境駅 徒歩8分<br>中央線 東小金井駅 徒歩25分                                     |      |               |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                               |      |               |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                          |      |               |
| 専有面積     | 50.75㎡                                                               | 向き   | 南             |
| 築年月      | 2014年1月中旬                                                            | 契約期間 | 2年            |
| 損害保険     | 有                                                                    | 入居時期 | 2026年10月20日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                  |      |               |
| 設備       | 3点給湯,ADSL,BS,CATV,CATVインターネット,IHキッチンヒーター,TVインターホン                    |      |               |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用:77,000円 カードキー発行料:16,500円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担 |      |               |
| 入居諸条件    | 二人可 高齢者相談 法人可 子供可 単身可                                                |      |               |
| 保証会社     | 必須 契約時に18000円 月額1%+800円                                              |      |               |
| 備考       | シャッター雨戸付でグッスリ睡眠。ウォッシュレット。浴室乾燥。追い炊き。シャンドレ。シューズクローク等収納タツプリ。            |      |               |

情報更新日2026年9月4日

No.YM052452

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |