

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

駅周辺商業施設多数あり、で生活便利。時間帯に

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 全室南向き, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	玉野屋コーポラス		
物件所在地	東京都小金井市前原町 3 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩10分 中央線 国分寺駅 徒歩25分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	54.65㎡	向き	南
築年月	1984年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, ADSL, CATV, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス・ト		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 77,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	お部屋の広さ、良心的な駐車場料金、で予算内可能。時間帯により始発が出ます。		

情報更新日2026年9月5日

No.YM052453

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀 3 丁目 2 7 - 1 1 クレールミハラ 6 F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付