

FOR RENT

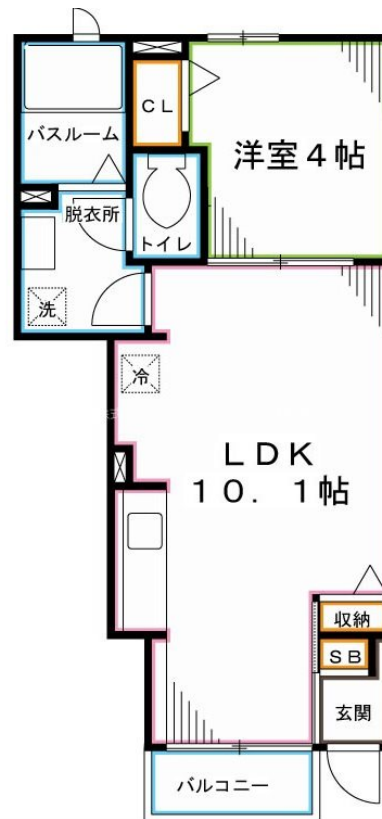
賃料	管理費等
81,500円	2,900円

2面採光,玄関ホール,2×4工法

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ル パン ジェルメ		
物件所在地	東京都小金井市前原町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩17分 中央線 東小金井駅 徒歩34分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.44㎡	向き	東
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 12100円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,C A T V,T Vインターホン,エアコン,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワ		
その他費用	[一時金] クリーニング代:60,000円 鍵セット料:3,300円 [月次費用] ルームサポート費用:1,980円 家賃クレジット決済手数料:170円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料22,000円・月額保証料(総賃料の2.2%)		
備考	エアコン☆ガス3口・グリル付システムキッチン☆浴室追焚き機能☆浴室乾燥☆ウォシュレット☆シャブードレッサー☆室内洗濯機置き場☆T V付インターホン☆C A T V☆敷地内駐車場☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月5日

No.YM052456

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 7483

物件管理コード: 1135932991140000835497

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。