

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	2,300円

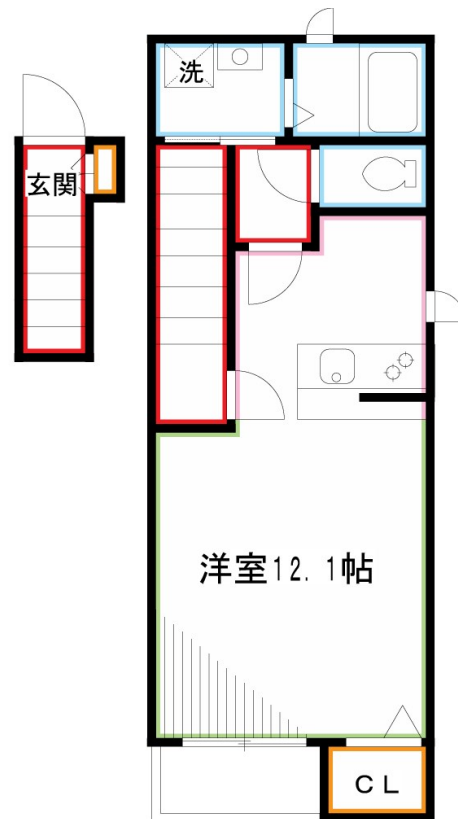
追い焚き・シャンドレ・洗淨便座・浴室乾燥等設

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市貫井南町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩15分 中央線 国分寺駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(12.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	34.29㎡	向き	南
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャツタ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 40,000円 鍵セット料: 3,300円 [月次費用] ルームサポート費用: 1,980円 家賃クレジット決済手数料: 170円		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	可 初回22000円 + 賃料等の2.2% / 月他 (法人契約相談)		
備考	うれしい更新料0です エアコン ガス2口システムキッチン 浴室追い焚き機能 浴室乾燥機 ウォシュレット シャンドレ 室内洗濯機置き場 シャッター雨戸 TV付インターホン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月5日

No.YM052458

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付