

FOR RENT

賃料	管理費等
400,000円	0円

3面採光,カードキー,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,寝室8畳以上,振り分け,吹抜け,全室南向き,電子キー,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	鈴木町一丁目貸家		
物件所在地	東京都小平市鈴木町1丁目		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩20分 西武新宿線 小平駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(24.6畳) 洋室(8.1畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	101.74㎡	向き	南
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月上旬
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン3台, エアコン全		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 38,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担 短期解約違約金有り		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の60%、月々1%が必要です。		
備考			

情報更新日2026年9月5日

No.YM052466

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付