

FOR RENT

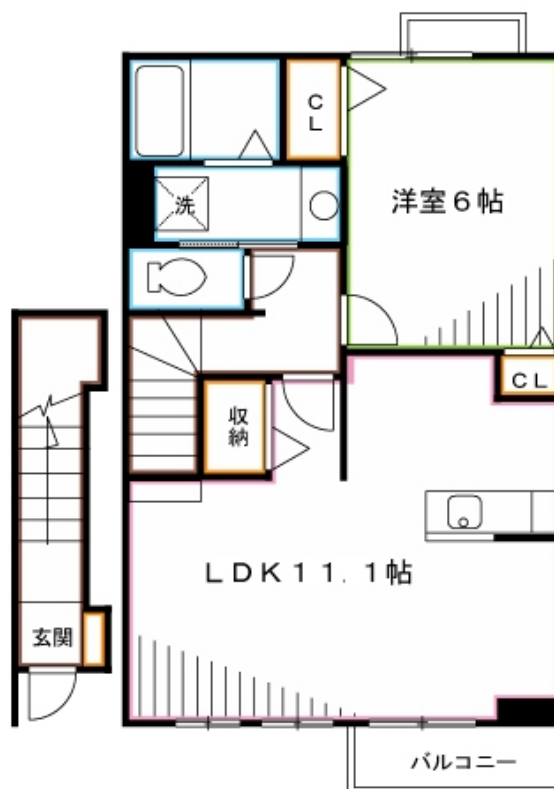
賃料	管理費等
98,000円	3,500円

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	14.7万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルカンシェル		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 バス10分 千手院東 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	46.09㎡	向き	南
築年月	2010年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～		
設備	CATV, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円 保証会社: 22,000円 鍵交換: 3,300円 [月次費用] 家賃クレジット決済手数料: 170円 ルームサポート費用: 1,980円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 月 賃料総額2.2%～		
備考	築浅です。独立性のある寝室をお求めの方に。各部屋収納。追い焚き・浴室乾燥・ウォッシュレット。シャンドル。CATV.		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月12日

No.YM052525

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付