

FOR RENT

賃料	管理費等
186,000円	12,000円

2 F 以上,オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルフォーレ武蔵野		
物件所在地	東京都武蔵野市西久保1丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩9分 中央線 吉祥寺駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(4.9畳) 洋室(3.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	48.47㎡	向き	南西
築年月	2013年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 23100円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満解約時違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新9600円		
備考	追い焚きや浴室乾燥等設備充実。宅配ボックス付きでいつでも荷物が受け取れます。グリル付きシステムキッチン。フレッツ光。		

情報更新日2026年9月11日

No.YM052547

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付