

FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	5,000円

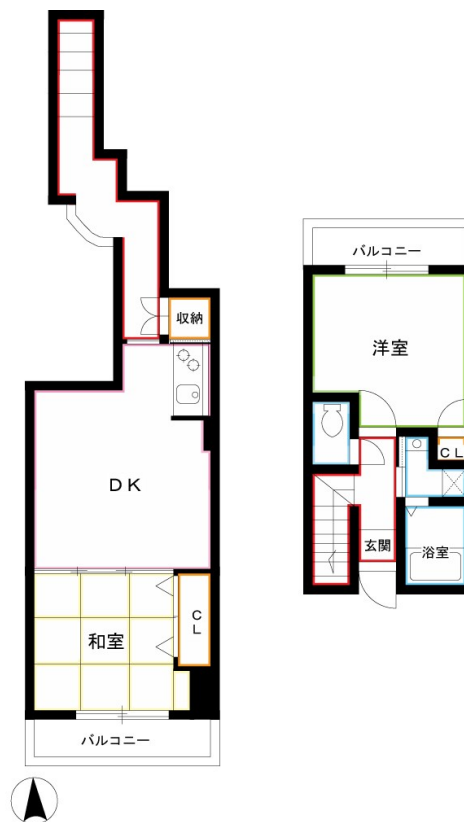
一度住んだら一生住んでもいいと思える環境。病

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, オートロック, メゾネット, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, リノベーション, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	三鷹ハイデンス		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀 3 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩3分 中央線 吉祥寺駅 徒歩22分		
間取詳細	和室(4.7畳) DK(9畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5-6階		
専有面積	54.84㎡	向き	南
築年月	1996年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 26250円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, シャワー, シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 引き落とし送金手数料: 1,210円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新13000円		
備考	リノベーション掛けるお部屋です。洗淨便座等も新設。		

情報更新日2026年9月11日

No.YM052564

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀 3 丁目 2 7 - 1 1 クレールミハラ 6 F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付