

賃料	管理費等
112,000円	4,100円

2面採光,インナーバルコニー,角住戸,玄関ホール,全室南向き,電子キー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】

完成予想図



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ル ボヌール		
物件所在地	東京都小平市御幸町		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩25分 西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(7.7畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.14㎡	向き	南
築年月	2027年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2027年2月上旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホ		
その他費用	[一時金] 鍵セット費:3,300円 退去時クリーニング:80,000円 [月次費用] ruumサポート料:1,980円 [備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:2.5万 月額保証委託料:賃料総額の2.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月11日

No.YM052572

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付