

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 112,000円 | 4,100円 |

2面採光,インナーバルコニー,角住戸,玄関ホール,全室南向き,電子キー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                         |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                            | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                            | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                         |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ル ボヌール                                                                                       |      |           |
| 物件所在地    | 東京都小平市御幸町                                                                                    |      |           |
| 交通       | 中央線 武蔵小金井駅 徒歩25分<br>西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩35分                                                       |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.7畳) LDK(12.3畳)                                                                          |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                    |      |           |
| 専有面積     | 50.14㎡                                                                                       | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2027年1月                                                                                      | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                            | 入居時期 | 2027年2月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場                                                                        |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホ                                 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵セット費: 3,300円 退去時クリーニング: 80,000円<br>[月次費用] roomサポート料: 1,980円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 法人可 単身可                                                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 2.5万 月額保証委託料: 賃料総額の2.5%                                                            |      |           |
| 備考       |                                                                                              |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月11日

No.YM052574

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |