

FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	5,500円

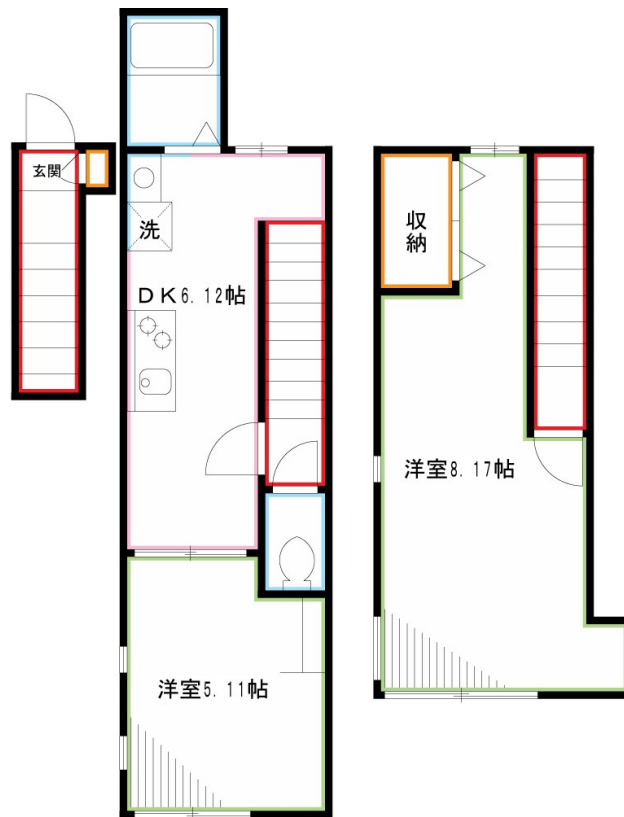
24時間換気機能付浴室暖房乾燥機・洗浄便座等有

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソルナクレシア三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀 4 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩11分 中央線 吉祥寺駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(8.17畳) 洋室(5.11畳) DK(6.12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1-3階		
専有面積	45.95㎡	向き	南
築年月	2018年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月上旬予定
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, ク		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング目安: 82,500円 鍵交換: 22,000円 [備考] 1年未満解約時、違約金あり (賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の80%〜、その後1年更新13000円		
備考	便利な三鷹駅利用。通勤も買い物も至便です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月11日

No.YM052584

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付