

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	0円

2F以上,2面採光,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2SDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツムサシノ7号棟		
物件所在地	東京都三鷹市牟礼4丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩18分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(4.5畳) ロフト(3畳) グルニエ(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.61㎡	向き	南
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 32400円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,グルニエ,シャワー,トイレユニット,トイレ有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 [備考] ペット飼育時: 礼金1ヵ月積増(退去時: 償却1ヶ月) 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 年間: 10,000円		
備考	ペット飼育時: 礼金1ヵ月積増☆お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月12日

No.YM052609

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付