

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	西荻窪レジデンス		
物件所在地	東京都杉並区西荻南 2 丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩6分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩23分		
間取詳細	DK(4.9畳) 洋室(2.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	18.01㎡	向き	南西
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月上旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 26,400円 [月次費用] 24時間サポート料: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担(退去料38,500円)		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 月々: 総賃料2%		
備考	お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月13日

No.YM052616

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付