

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

収納広々。防犯シャッター。追い焚き。浴室乾燥

ダブルロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,閑静な住宅街,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブリ・FALCO		
物件所在地	東京都三鷹市井口4丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩18分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.74㎡	向き	南
築年月	2017年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	LAN,TVインターホン,エアコン,オートバス,クローゼット,シャッター,シューズボックス,ネット使		
その他費用	[一時金] リブリ倶楽部: 7,700円 鍵交換: 24,200円 室内清掃費: 60,500円 室内除菌代: 16,500円 [月次費用] 会費: 2,200円 [備考] 1年未満解約時、違約金あり(賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の100%、その後1年更新1万円		
備考	リブリ倶楽部加入でネット使用料不要で、必要経費を削減。		

情報更新日2026年9月13日

No.YM052625

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付