

賃料	管理費等
176,000円	4,000円

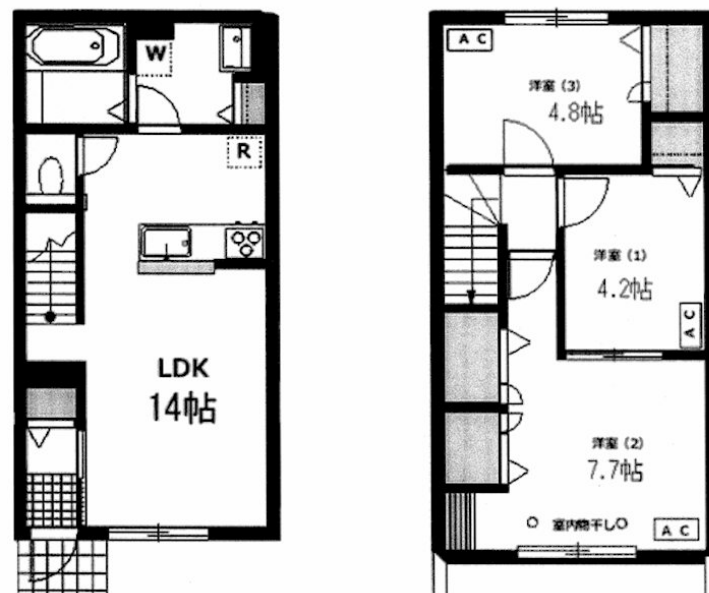
セキスイハイム施工物件！

2 F 以上,ダブルロック,ディンプルキー,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	モンテ リーバ		
物件所在地	東京都三鷹市大沢 4 丁目		
交通	京王線 調布駅 徒歩25分 京王線 西調布駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(7.7畳) 洋室(4.8畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	72.15㎡	向き	西
築年月	2026年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月7日予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリ		
その他費用	[月次費用] 24時間ヘルプ: 1,000円 火災保険: 1,200円 [備考] ペット飼育時は敷金2ヵ月償却 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 50% 月々: 1.2% 1年毎に1万円		
備考	中央線を中心に数多くの物件を取り扱っております。物件のメリットやデメリットをしっかりと伝えたいと思いますので、些細なことでも遠慮なくご相談ください。 お部屋探しは"ワイエス・ホーム三鷹本店"にお任せください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月17日

No.YM052718

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付