

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,500円

角住戸,振り分け,通風良好,南西角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メイプルハイツ		
物件所在地	東京都小金井市東町 5 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩13分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.74㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, グリル, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] クリーニング : 49,500円 カードキー : 16,500円 電池 : 2,090円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額1%プラス800円		
備考	タイル調の外観 振り分けタイプ Sキッチン・追い焚き機能付き! 独立洗面 エアコン シャッター付 C A T V 南向きで日当たり良好		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月17日

No.YM052722

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付