

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 通風良好, 東南角住戸, 陽当たり良好, 2 4 時間有人管理, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モナリエ・ルピナ		
物件所在地	東京都三鷹市牟礼 4 丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩22分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	33.39㎡	向き	東
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月11日
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, カウンター		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に18000円 月額1%+800円		
備考	浴室乾燥付で梅雨時でも憂鬱になりません。室内物干しもあり。シャッター雨戸つきで防犯上安心です。BS。CATV。ネット環境対応。システムキッチン。床下収納。大型クローゼット。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月17日

No.YM052723

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付