

FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	100,000円

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンテラス下連雀		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀6丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩21分 中央線 吉祥寺駅 徒歩29分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.8畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	52.74㎡	向き	南
築年月	1998年9月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, A D S L, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 24,200円 クラシード24: 22,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月々1.5%		
備考	ゆったりLDK+2部屋 オートロック付良いお部屋なんて素敵です!! 井の頭公園まで歩いて行けちゃう好立地。ネット環境もOK。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月19日

No.YM052744

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付