

FOR RENT

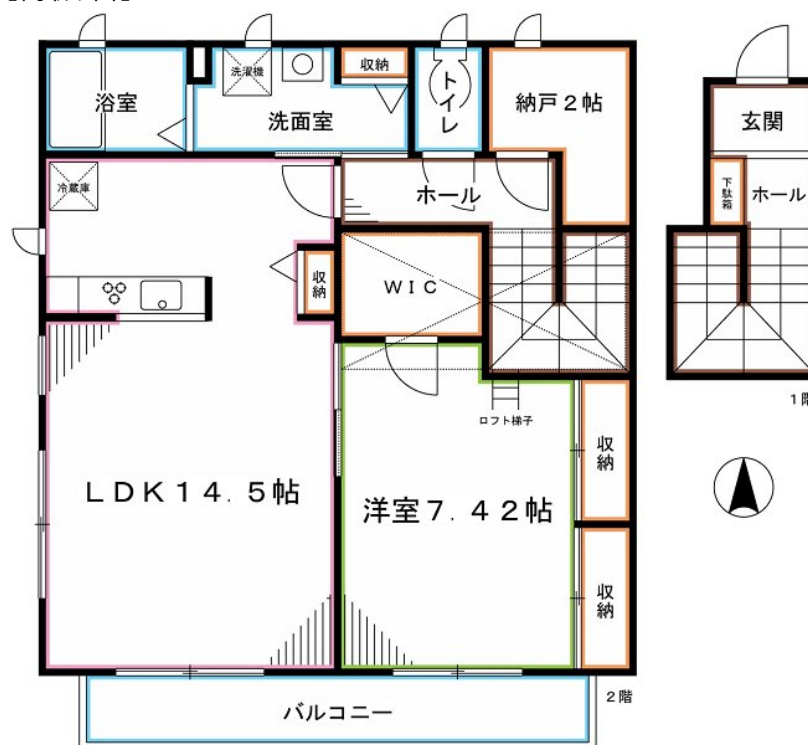
賃料	管理費等
135,000円	2,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面バルコニー,2面採光,ロフト,角住戸,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベラコット国分寺		
物件所在地	東京都国分寺市南町2丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩7分 中央線 西国分寺駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(7.42畳) S(2畳) ロフト(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	60.45㎡	向き	南
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:29,700円 管理サポート:26,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料12,000円(法人相談)		
備考	4帖のロフト付 ミサワホーム施工 3口IHシステムキッチン付 BS CS TVモニター付きインターホン ウォークインクローゼット エア コン2基 オートバス オール電化 シャンプードレッサー シューズボック ス バストイレ別 室内洗濯機置き場 独立洗面台 ペアガラス 物置 浴室 乾燥機 フレッツ光 室内物干し 南向き2面採光で陽当たり良好 最上階角 部屋		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月20日

No.YM052781

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付