

FOR RENT

賃料	管理費等
198,000円	0円

駅周辺商業施設多数あり、で生活便利。商店街を

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ, 平

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	藤和シティホームズ三鷹禅林寺通り		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀 3 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩5分 中央線 吉祥寺駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(4.1畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(12.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	64.05㎡	向き	南東
築年月	1996年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, A D S L, C A T V, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] サポート24 : 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に月額の賃料 + 共益費の50% ~ が必要です。(1年毎8000円)		
備考	オートロック分譲賃貸。3口システムガスキッチン。追炊き風呂。浴室乾燥。ケーブルTV。NTTBフレッツ。		

情報更新日2026年9月21日

No.YM052782

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付