

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	0円

2 F 以上, 3 面採光, ダブルロック, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 四方角部屋, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	牟礼戸建1		
物件所在地	東京都三鷹市牟礼5丁目		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) L(12畳) DK(7.81畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	82.44㎡	向き	南
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 34,100円 入居サポートパック: 38,500円 [備考] ペット飼育は賃料10,000円アップ 退去時クリーニング費用は入居者負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%-、月額保証料: 1500円		
備考	大型ウォークインクローゼット付き住宅。3帖のお部屋はテレワーク部屋としても最適		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月22日

No.YM052797

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付