

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 2,000円 |

## 三鷹駅と武蔵境駅の間エリア。大型イトーヨー

2 F 以上,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                    |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                     | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ハイツけやき五番館                                                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市上連雀3丁目                                                                                          |      |    |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 徒歩12分<br>中央線 武蔵境駅 徒歩14分                                                                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 18.99㎡                                                                                                | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1997年3月                                                                                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場                                                                                 |      |    |
| 設備       | B S, C A T V, C A T Vインターネット, I Hキッチンヒーター, インターホン, エアコン, ガスコンロ設                                       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 27,500円<br>[月次費用] 防臭抗菌/害虫駆除: 25,300円 24時間サポート: 22,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担 短期解約違約金有り |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問                                                                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 月額2%                                                                                   |      |    |
| 備考       | 2駅利用可。どちらも徒歩圏内。南向き。エアコン。ガスキッチン。バス・トイレ別。ガスキッチン                                                         |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月16日

No.4741234535

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |